



Gemeinde Loipersbach im Burgenland
A – 7020 Loipersbach i. Bgld., Badstraße 1
Tel.: 02686-7200, Fax: 02686/7200-4
www.loipersbach.info post@loipersbach.bgld.gv.at
DVR: 0053511 UID: ATU 16245506
Parteienverkehr: Mo. – Fr. von 8 bis 12 Uhr



**An die
Baubehörde I. Instanz
Badstraße 1
7020 Loipersbach i. Bgld.**

Bundesgebühr: € 14,30 je Vorhaben

**ANSUCHEN UM
BAUBEWILLIGUNG**

Ich/Wir ersuche(n) um Erteilung der Baubewilligung gem. § 18 Bgld BauG 1997 für nachfolgend bezeichnete(s), auf dem/den Grundstück/en Nr., EZ., GB. Loipersbach i. Bgld., beabsichtigte(s) Bauvorhaben:

.....
.....

unter Anschluss folgender Unterlagen (die Baubehörde kann auch noch erforderliche weitere Unterlagen abverlangen):

- **Baupläne 3-fach**, (zumindest: Lageplan 1:200 oder 1:500, Katasterplan, Grundrisse, Ansichten und Querschnitte 1:100 oder 1:50), alle Ausfertigungen jeweils unterfertigt vom befugten Planverfasser, vom Bauwerber
- **Baubeschreibung 3-fach**, mit Angabe des vorgesehenen Verwendungszweckes, unterfertigt vom Planverfasser und vom Bauwerber.
- **Energieausweis 3-fach, samt positivem Prüfzeugnis der Bgld. Energieausweisdatenbank**
lt. OIB-Richtlinie 6 (nicht erforderlich in den im § 17 Abs. 2 Ziff. 1-8 genannten Fällen).
- **Grundbuchsauszug**, 1-fach *) *) entfällt, wenn Baubehörde Einsicht in GB-Register hat bezüglich des Baugrundstückes, nicht älter als 6 Monate
- **Anrainerverzeichnis**, 1-fach *) *) entfällt, wenn Baubehörde Einsicht in GB-Register hat über die Eigentümer jener Grundstücke, die von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind
- **AGWR-Datenblatt, 1-fach, ausgefüllt**
laut der Anlage zum GWR-Gesetz, BGBl. I Nr. 9/2004, i-d-F. BGBl. I Nr. 1/2013.
- **Zustimmungserklärungen der Grundeigentümer** durch Unterschrift auf den Plänen (Nur wenn Bauwerber und Grundeigentümer nicht ident sind unter Angabe des Namens und Datums der Unterfertigung)

.....
Unterschrift(en) der (s) Bauwerber(s)